

19. Vestigen en wonen in Tsjechië

Vestigen in Tsjechië

Sedert Tsjechië bij de Europese Unie hoort kan elke inwoner van Nederland zich zonder problemen in Tsjechië vestigen. Het is niet echt noodzakelijk om een verblijfsvergunning aan te vragen als men uitsluitend in Tsjechië woont. Bij het aangaan van een arbeidsverintenis is het evenwel noodzakelijk dat u een verblijfsvergunning in Tsjechië regelt. Deze verblijfsvergunning wordt dan afgegeven op basis van het arbeidscontract. Puur op basis van een woonrecht kan men in Tsjechië [ook een](#) verblijfsvergunning krijgen.

Vestiging in Tsjechië betekent dat u verplicht bent om binnen zes maanden nadat u zich in Tsjechië heeft gevestigd een Tsjechisch rijbewijs aan te vragen, omdat u dan niet meer in Tsjechië met uw Nederlandse rijbewijs mag rijden. Uw Nederlandse rijbewijs [kan u, nadat deze is verlopen, in Nederland niet meer verlengen als u in Tsjechië woonachtig bent](#). Omwisseling gebeurt bij de afdeling burgerzaken van de gemeente.

Indien u in Tsjechië géén arbeidscontract heeft of op een andere wijze werkzaam bent in Tsjechië, kunt u niet toetreden tot het Tsjechische ziekenfonds. [Wel bent u via EU-verordening 1408/71 en formulier E121 via uw Nederlandse ziektekostenverzekering in Tsjechie automatisch verzekerd voor noodzakelijke geneeskundige zorg](#). Verder kunt u zich [voor extra hulp via](#) het ziekenfonds particulier laten verzekeren.

Bij vestiging in Tsjechië is het aan te bevelen om zich bij de Nederlandse ambassade in Praag te laten inschrijven. Als u zich later als kiezer voor de verkiezingen van bijvoorbeeld het Nederlands parlement wil laten inschrijven of een paspoort wil verlengen, wordt dit geregeld via de Nederlandse ambassade in Praag.

Verblijfsvergunning

Door toetreding van Tsjechië tot de Europese Unie is het veel eenvoudiger geworden om in Tsjechië een verblijfsvergunning te krijgen. Vanaf 1 Mei 2005 is het mogelijk om in Tsjechië een verblijfsvergunning te krijgen als u kunt aantonen dat u met het land [een culturele](#) of economische binding heeft.

A) Culturele binding

[Het is voldoende een huurcontract in Tsjechie voor een woonhuis te hebben en de wens kenbaar te maken om in Tsjechië te verblijven om een verblijfsvergunning aan te vragen](#). Naast een aanvraagformulier en huurcontract moet u een internationaal verzekeringsbewijs van de Nederlandse verzekeraar overleggen.

B) Economische binding

Een economische binding met Tsjechië wordt bereikt u door in Tsjechië directeur te worden van een besloten vennootschap of een arbeidsrelatie aan te gaan met een werknemer, die in Tsjechië is gezeteld.

Door zelf een vennootschap op te richten of een andere vennootschap te gebruiken kunt u directeur worden van een vennootschap door dit in een vennootschappelijke akte bij de notaris te laten vastleggen.

Indien u in Tsjechië reeds een arbeidscontract heeft, dient u dit contract bij het arbeidsbureau in de regio aan te melden en op basis van deze aanmelding krijgt u een bevestiging van inschrijving, welke voldoende is om een verblijfsvergunning aan te vragen.

De verblijfsvergunningen worden voor onbepaalde tijd afgegeven en is voornamelijk gratis. Wel dient na verlenging of vernieuwing van het paspoort deze data in de verblijfsvergunning worden verwerkt. Mijns inziens zal de kostenloze verstrekking van een verblijfsvergunning op korte termijn veranderen.

Het grote voordeel van een verblijfsvergunning is dat de afgifte van een verblijfsvergunning op dit moment, voldoende is om rechtmatig onroerend goed op eigen naam te kunnen kopen. De verblijfsvergunning is aldus de enige vereiste om onroerend goed op eigen naam te kunnen krijgen in Tsjechië.

Indien u in Tsjechië een beroep wilt uitoefenen, dient u er rekening mee te houden dat er verschillen in vestigingseisen zijn tussen Nederland en Tsjechië. Om een restaurant of een bar te exploiteren is in Nederland een erkend horecadiploma voldoende, de Tsjechische autoriteiten vragen evenwel ook om een bewijs van ervaring. De Tsjechische autoriteiten erkennen op dit moment (nog) niet de SHV diploma's, omdat het vakcursussen zijn in plaats van studiebewijzen van vakscholen. Deze problemen zullen in de toekomst wellicht verdwijnen als Tsjechië de procedures inzake de erkenning van wederzijdse diploma's verder heeft aangepast aan de Europese wetgeving.

Desalniettemin dien ik er op te wijzen, dat het zelfs op dit moment in meerdere EU-landen problemen geeft om bepaalde vakdiploma's als een bewijs van bekwaamheid in een ander EU-land te gelden. Dit geldt met name voor de reeds genoemde horecadiploma's en boekhouddiploma's.

Veel diploma's die in Nederland zijn behaald, worden evenwel inmiddels ook in Tsjechië erkend. Informatie hierover dient u zelf in Tsjechië af te stemmen bij de plaatselijke gemeente, afdeling ondernemingsvergunningen (živnostenský úřad) of de het provinciehuis (krajský úřad), waar speciale, onder andere geneeskundige diploma's, worden gecheckt. Geneeskundige diploma's worden gecheckt bij de provinciale gezondheidsraad, ecologische diploma's bij de provinciale milieuraad. Vergunningen worden dan ook niet door één afdeling, maar door speciale afdelingen per functieonderdeel afgegeven.

Wijziging verblijfsvergunning

Wanneer u binnen Tsjechië verhuist dan dient u bij de vreemdelingenpolitie uw verblijfsvergunning over te schrijven naar het nieuwe woonadres. De geldigheidsduur van de verblijfsvergunning blijft onveranderd.

De verblijfsvergunning wordt afgegeven voor een bepaalde tijd. Circa 30 dagen voor de vervaldatum van de vergunning dient een verlenging van de verblijfsvergunning te worden aangevraagd. Voor de vernieuwing van de vergunning dient u dezelfde documenten te overleggen als bij aanvraag van de vergunning, het aanvraagformulier hoeft evenwel niet meer te worden ingevuld.

Indien u de verblijfsvergunning niet op tijd invult, moet u het aanvraagformulier wel weer invullen. Gezegd dient te worden, dat de wetgeving op dit moment wel zeer soepel is ten opzichte van andere landen, welke wetgeving op korte termijn wel eens aangescherpt zou kunnen worden.

Identificatieplicht

Wanneer u in Tsjechië woonachtig bent dient u zich met uw verblijfsvergunning in Tsjechië te legitimeren. Uw verblijfsvergunning dient u dan ook altijd bij u te hebben, de vergunning heeft dezelfde juridische identiteitsgaranties als een traditioneel paspoort. Met de afgegeven verblijfsvergunning identificeert u zich bij het postkantoor, banken, hotels, politiecontrole, maar ook bij verzekeringsmaatschappijen om polissen af te sluiten. Het is dus een uitermate belangrijk document voor uw persoonlijke identificatie in Tsjechie. Het is trouwens ook mogelijk om met uw verblijfsvergunning mee te doen aan de Europese verkiezingen [en de lokale verkiezingen](#).

Juridisch en fiscaal resident

Er is een verschil in status van juridisch en fiscaal resident. U bent juridisch resident op basis van een verblijfsvergunning. U bent evenwel niet verplicht belastingaangifte te doen als u een verblijfsvergunning heeft. U dient uitsluitend een inkomstenbelasting formulier in te vullen als u langer dan 183 dagen in Tsjechië woont en als aantoonbaar is dat u het grootste deel van uw inkomsten uit Tsjechië heeft. Ook hier is de wetgeving nogal vrijblijvend .

Verhuizen

Bij een verhuizing binnen de Europese Unie bestaan er een aantal verordeningen en richtlijnen, die betrekking hebben op invoerrechten, omzetbelasting, accijnzen en bijzondere verbruiksbelastingen.

- bij verhuizing naar een ander EU-land mogen persoonlijke bezittingen worden meegenomen, zonder dat hierover één of andere vorm van belasting verschuldigd is. Goederen voor persoonlijk gebruik zijn o.a. meubels, wooninrichting, fietsen, motorfietsen, personenauto's, kampeerwagens, ed.
- wordt een verhuisbedrijf ingeschakeld, dan komt het er in de praktijk op neer dat de verhuiswagen met de inboedel gewoon de grenzen kan passeren zonder formaliteiten en oponthoud.
- Op de in te voeren goederen moet de BTW en andere belastingen in het land van herkomst wel zijn voldaan voordat u naar een ander EU-land verhuist.
- Als voorwaarde geldt dat u de goederen voor de verhuizing minimaal drie maanden in gebruik moet hebben gehad
- De instanties in het EU-land waar u zich wilt gaan vestigen, zullen géén speciale bewijsstukken van u eisen, tenzij zij een vermoeden van fraude hebben.
- U hoeft niet alles in één keer te verhuizen, de inboedel mag ook in verschillende etappes worden verhuisd.

Wanneer u niet zelf uw inboedel of persoonlijke bezittingen kunt of wilt verhuizen naar Tsjechië, dan kunt u gebruik maken van de diensten van een internationaal verhuisbedrijf. Ongeacht hoe u uw vracht laat verhuizen, kilo's vracht worden door het verhuisbedrijf omgerekend naar kubieke meters. Het is van belang om ruim van te voren uw verhuisboedel grondig te selecteren en zo zuinig mogelijk te verpakken, want elke doos en elke kubieke meter telt mee.

Het is aan te bevelen verschillende offertes aan te vragen bij verschillende erkende Nederlandse verhuizers. Sommige verhuizers hebben een vestiging in Tsjechië en hebben inmiddels jarenlang ervaring op gedaan in verhuizen. Vraag naast een offerte voor de verhuiskosten ook eventueel een offerte aan voor de opslag van de inboedel die u voorlopig in Nederland wil achterlaten. De grote internationale verhuisbedrijven hebben de beschikking over één of meerdere beveiligde loodsen.

Vergeet niet een verhuisverzekering af te sluiten. De premie is niet hoog en voorkomt bij eventuele schade juridische en financiële discussies met de verhuizer.

Inboedel meenemen of kopen in Tsjechië.

Er zijn weinig mensen, die een gemeubileerde woning kopen. U moet dus beslissen of u uw eigen meubels meeneemt uit Nederland of dat u de meubels nieuw in Tsjechië koopt. U neemt waarschijnlijk liever uw eigen meubels mee en dat zal vaak ook het goedkoopste zijn. Hoewel

de spullen in Tsjechië relatief goedkoop zijn, is de keuze beperkt en zal het de gemiddelde Nederlander enige tijd kosten om iets naar zijn smaak te vinden in de winkels.

Elektronische apparatuur, computer, TV en video kunt u zonder problemen meenemen. Officieel is het niet toegestaan een digitale satelliet met een kaart voor de Nederlandse zenders mee te nemen over de grens, maar heel veel Nederlanders doen dit wel om toch ook in het buitenland de Nederlandse zenders te kunnen volgen.

Huisdieren die naar Tsjechië worden meegenomen, dienen een gezondheidsverklaring te hebben middels een dierenpaspoort. In dit paspoort worden de vaccinaties vermeld die het dier heeft ondergaan en geldt als een bewijs dat het dier gezond is. De dierenarts weet wel welke vaccinaties u nodig heeft. Gaat u in Tsjechië naar de dierenarts dan zult u zien dat de kosten van de dierenarts aanzienlijk lager zijn dan in Nederland.

Uw auto in Tsjechië

Het is mogelijk om zonder problemen 6 maanden met een Nederlands kenteken in Tsjechië rond te rijden, maar het is niet toegestaan om met een Tsjechisch kenteken in Nederland rond te rijden als u zich niet permanent in Tsjechië heeft gevestigd, dit om te voorkomen dat de Nederlandse fiscus er bij inschiet. Een Tsjechisch kenteken heeft namelijk als voordeel, dat de wegenbelasting zeer laag is en dat er geen extra belasting zit op de aankoop van een voertuig.

Als u uw Nederlands kenteken op een Tsjechisch kenteken wilt overzetten dient u dit te doen via een verkooptransactie, waarbij u in Nederland het voertuig uit laat schrijven. Het is mogelijk om vervolgens een transitverzekering af te sluiten waarmee het voertuig naar Tsjechië kan worden gereden. In Tsjechië wordt het voertuig onderworpen aan de Tsjechische technische keuring en er moet een aansprakelijkheidsverzekering worden afgesloten, waarna het voertuig kan worden ingeschreven via de gemeentelijke instanties. De gemeente geeft u vervolgens een Tsjechisch kenteken na betaling van de wettelijk leges in de hoogte van € 30. [Registratie vindt plaats via de afdeling verkeer „doprava“ van de gemeente waar u woonachtig bent of wordt. De registratieprocedure is cca 15 dagen.](#)

Daarnaast kunt u de auto officieel uitvoeren via de Rijksdienst voor het wegverkeer (RDW). Voor het aanmelden van uitvoer bij de RDW heeft u nodig:

- een geldig Nederlands rijbewijs of paspoort;
- recent uittreksel uit het bevolkingsregister;
- deel II en het copie deel III van het kentekenbewijs.

Op het RDW kantoor vult u een uitvoerverklaring in en overhandigt deze samen met de meegenomen bescheiden aan een medewerker van de RDW. Deze controleert uw legitimatie, het formulier en het kentekenbewijs. Wanneer alles in orde is ontvangt u van de medewerkster:

- het gestempelde deel II van het kentekenbewijs;
- een uitvoerverklaring in tweevoud.

De uitvoerverklaring is het enige bewijs dat de registratie in Nederland is beëindigd en dat u niet meer aansprakelijk bent voor de voertuigverplichtingen of voor eventuele bekeuringen, die na de uitvoermelding worden opgelegd. Op het moment dat de uitvoer wordt geaccepteerd door de RDW, vervalt de geldigheid van het kentekenbewijs.

Vanaf dat moment mag u met uw voertuig géén gebruik meer maken van de openbare weg, tenzij u een uitvoerkenteken aanvraagt.

Uitvoerkenteken

Bij de aanmelding van uw uitvoer kunt u aangeven of u nog met het voertuig van de openbare weg gebruik wilt maken of dat het voertuig op een trailer wordt vervoerd. Om van de openbare weg gebruik te maken, heeft u een uitvoerkenteken nodig. De RDW kan u direct bij aanmelding van de uitvoer het uitvoerkenteken afgeven. Hiervoor worden kosten in rekening gebracht.

Het uitvoerkenteken is 14 dagen geldig. Zorg ervoor, dat het voertuig in die periode verzekerd is. Na 14 dagen vervalt de geldigheid van het uitvoerkenteken. U mag dan met het voertuig niet meer van de openbare weg gebruik maken.

Indien u een nieuwe auto koopt in Nederland, kan deze zonder BTW worden gekocht, en krijgt u een uitvoerkenteken met een geldigheid van 15 dagen. Nadat u in Tsjechie bent, hoeft u niet naar het keuringsinstituut, maar moet u wel voor registratie de BTW bij de belastingdienst betalen. Een bewijsstuk van betaling van BTW en een bewijs van afsluiting van de aansprakelijkheidsverzekering zijn namelijk een belangrijk onderdeel van de registratieprocedure van de auto.

Nederlands kenteken

Het is mogelijk om onbeperkt met een Nederlands kenteken in Tsjechië rond te rijden. De eigenaar van de auto moet dan wel aan de Nederlandse technische en fiscale wetgeving blijven voldoen. Het is verplicht om in Nederland wegenbelasting te blijven betalen, APK keuringen te ondergaan en de auto moet ook in Nederland verzekerd blijven. Het is niet mogelijk om een auto met Nederlands kenteken in Tsjechië te verzekeren.